

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов С.В.
" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. 25 лет Октября, д.12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	01.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов С.В.
" " " 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Белана, д.1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Белана, д.5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Белана, д.7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Полеванов С.В.

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов С.В.

" " " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Белана, д.9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	07.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Вокзальная, д.10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Вокзальная, д.13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Вокзальная, д.17а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Роскишин В.В.
" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Вокзальная, д.19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор управляющей компании
 "17" апреля 2025г.
 СОГЛАСОВАНО
 представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
 " " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Вокзальная, д.21		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Вокзальная, д.21а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов В.С.В.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Вокзальная, д.216		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пробок, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Вокзальная, д.23		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов С.В.
" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Глинки, д.9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Доз, д.4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании



"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов В.М.

" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Доз, д.5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов С.В.
" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Доз, д.6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.
" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Доз, д.7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Полеванов С.В.

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов С.В.
" " 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Доз, д.8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Доз, д.16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов В.М.
" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Доз, д.17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов И.В.
" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Кирова, д.4а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	01.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Кирова, д.6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	01.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения		Новокузнецк, ул. Курако, д.16		
1	Адрес многоквартирного дома	ООО Стройдом		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом			
3	Год постройки	Энерготранзит		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании
"17" апреля 2025г.
СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
" " " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Курако, д.28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	30.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Кутузова, д.56		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения		Новокузнецк, ул.Кутузова, д.58		
1	Адрес многоквартирного дома	ООО Стройдом		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом			
3	Год постройки	Энерготранзит		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, пр.Малышей, д.3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Полеванов С.В.

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Невского, д.9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Ноградская, д.15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, д.26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	15.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения		Новокузнецк, пр.Пионерский, д.4		
1	Адрес многоквартирного дома	ООО Стройдом		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом			
3	Год постройки	Энерготранзит		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	23.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, пр.Пионерский, д.23а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	30.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов С.В.
"_____" "_____" 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения		Новокузнецк, ул.Пирогова, д.14		
1	Адрес многоквартирного дома	ООО Стройдом		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом			
3	Год постройки	Энерготранзит		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Полеванов С.В.

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Росорилетов В.В.

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Транспортная, д.35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	28.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов В.В.
" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения		Новокузнецк, ул. Филиппова, д.4		
1	Адрес многоквартирного дома	ООО Стройдом		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом			
3	Год постройки	Энерготранзит		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения		Новокузнецк, ул.Хитарова, д18		
1	Адрес многоквартирного дома	ООО Стройдом		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом			
3	Год постройки	Энерготранзит		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Хитарова, д.20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения		Новокузнецк, ул.Хитарова, д.24		
1	Адрес многоквартирного дома	ООО Стройдом		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом			
3	Год постройки	Энерготранзит		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №22234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Полеванов С.В.

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов С.В.
" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения		Новокузнецк, ул.Хитарова, д.40		
1	Адрес многоквартирного дома	ООО Стройдом		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом			
3	Год постройки	Энерготранзит		
4	Теплоснабжающая организация			
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	10.07.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Энтузиастов, д.25		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	15.07.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Энтузиастов, д.27		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Энтузиастов, д.29		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.09.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	20.07.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Полеванов С.В.

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Родина Е.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Энтузиастов, д.35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.09.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	30.07.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Энтузиастов, д.45		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.09.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопогребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Энтузиастов, д.49		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.09.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул. Циолковского, д.17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

"17" апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Полеванов В.М.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новокузнецк, ул.Металлургов, д.27		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО Стройдом		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	Энерготранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.07.2025	Полеванов В.М.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.09.2025	Полеванов В.М.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.08.2025	Полеванов В.М.	
2.8	Реконструкция ИТП	07.06.2025	Полеванов В.М.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Полеванов В.М.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Полеванов В.М.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Полеванов В.М.	